



Comune di San Giorgio delle Pertiche

Provincia di Padova

Determinazione

SETTORE V TECNICO - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Registro Generale n. 27

del 10-01-2024

Oggetto: **PRESA D'ATTO AVVISO ASTA DESERTA E RIPUBBLICAZIONE avviso asta pubblica per l'alienazione di bene patrimoniale disponibile, mediante asta pubblica, con il metodo dell'offerta segreta - appartamento di Via Giorgione, n. 10 (Condominio Giulia)**

Il Responsabile del Servizio

Richiamata la precedente determinazione n. 835 del 27.11.2023 avente ad oggetto: "Alienazione di bene patrimoniale disponibile, mediante asta pubblica, con il metodo dell'offerta segreta. Approvazione avviso d'asta";

Visto l'avviso d'asta, pubblicato all'Albo pretorio comunale e sul sito istituzionale del Comune di San Giorgio delle Pertiche per la durata di giorni 30 (dal 27.11.2023 al 27.12.2023);

Preso atto che entro la data di scadenza dell'avviso (27.12.2023) non è pervenuta alcuna offerta, come risulta dal verbale di gara deserta redatto in data 28.12.2023;

Ritenuto, attraverso opportuno rafforzamento della fase di pubblicità (avvisi nei locali pubblici, ecc) procedere a un nuovo periodo (30 giorni) di pubblicazione dell'avviso d'asta dal 10.01.2024 al 10.02.2024, al fine di verificare compiutamente un reale interesse all'acquisto dell'immobile da parte dei cittadini;

Visti:

- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. n. 267 in data 18 agosto 2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e successive integrazioni e modificazioni;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 19.12.2023, esecutiva ai sensi di legge con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026 e successive integrazioni e modificazioni;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 215 del 28.12.2023 di approvazione del P.E.G. (Piano esecutivo di Gestione) con validità triennale 2024-2026;

Visto il decreto n. 17 del 27.07.2023 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore V Tecnico- Lavori Pubblici con validità fino a fine mandato amministrativo del Sindaco;

Visti gli artt. 107 e 192 del D.Lgs 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili del Servizio e le relative competenze in materia contrattuale;

Visto l'art. 23 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 titolata "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Attestato dal responsabile dell'istruttoria, proponente la presente determina, (Dott.ssa Federica Martellozzo) la conformità del procedimento amministrativo alla vigente normativa in materia;

Accertato che ai sensi dell'art. 1 – comma 41, della legge n. 190/2012 il sottoscritto Geom. Menato Giuseppe non è in situazione di conflitto d'interesse riguardo al presente provvedimento e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

Accertata la regolarità amministrativa e contabile del presente provvedimento, in conformità all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, esercitata attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ed il rilascio del parere contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da parte dei Responsabili dei rispettivi Settori;

determina

1. che le premesse fanno parte integrante del presente atto;
2. di ripubblicare l'avviso d'asta per ulteriori 30 giorni all'Albo Pretorio comunale e sul sito istituzionale del Comune di San Giorgio delle Pertiche dal 10.01.2024 al 10.02.2024
3. di attivare ulteriore forma di pubblicità mediante affissione nei luoghi pubblici per la stessa durata, nonché con la pubblicizzazione di avviso nei canali social;
4. di dare atto che RUP è il sottoscritto Geom. Giuseppe Menato, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis – comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per il seguito di competenza;
8. di dare atto che in merito al presente atto, il contenuto, l'oggetto, l'eventuale spesa prevista e gli estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo al procedimento saranno pubblicati nella sezione del sito istituzionale denominata "Amministrazione trasparente" =>

sotto-sezione di 1° livello “Provvedimenti” => sotto-sezione di 2° livello “Provvedimenti dirigenti”, ai sensi di quanto disposto dall’ art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33;

9. la presente determinazione sarà inserita nella raccolta di cui all’art. 183 – comma IX, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
10. Il Responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell’art. 5 – comma 1, della legge n. 241/1990 e dell’art. 21 del Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi è il geom. Menato Giuseppe.

Il responsabile del servizio
Menato Giuseppe

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell’art.21 del
D.Lgs.n. 82/2005 e ss.mm.ii.